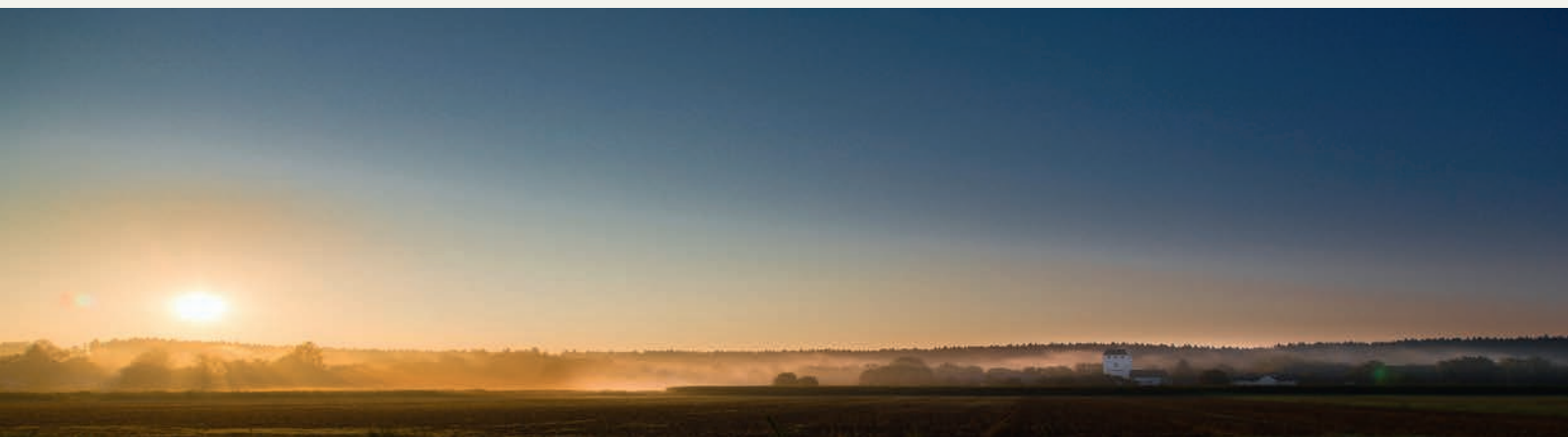


# Betreutes Wohnen im MehrGenerationenCampus Gauting



*Ihr neues Zuhause im schönen Würmtal*



**Bayerisches  
Rotes  
Kreuz**

Kreisverband  
Starnberg

[www.brk-starnberg.de](http://www.brk-starnberg.de)



**StaRK**

Vielseitig, menschlich, nah.

# Willkommen im MehrGenerationenCampus

*Zuhause ist ein Ort und ein Gefühl.*

Mitten im Leben – hier kann man sich zuhause fühlen, auch im fortgeschrittenen Alter. Das Gefühl von Zuhause meint Gemeinschaft, Geborgenheit und Sicherheit. Genau das findet man an diesem Ort. Unser Campus bietet Oasen der Ruhe und verbindet alle Generationen mit vielen Möglichkeiten der Begegnung. In unseren 22 betreuten Wohnungen können Paare und Einzelpersonen komfortabel, sicher und eigenständig bis ins hohe Alter leben. Hier werden Sie sich nie einsam fühlen und leben umsorgt und sicher in einer der schönsten Landschaften Bayerns:

Selbständiges Leben

---

Gute, liebevolle Betreuung

---

Soziale Kontakte und Kunst & Kultur: umfangreiche Teilhabe am sozialen und kulturellen Leben mit Ausflügen, Ausstellungen, Konzerten und Veranstaltungen

---

Barrierefreie und bedarfsgerechte Wohnumgebung

---

Angenehmes Wohngefühl durch gehobene architektonische Gestaltung

---

Kontakte zwischen Jung und Alt zu den Festen im Jahreslauf



# Betreut wohnen – selbst bestimmen

Gestalten Sie Ihren Alltag, Ihrer individuellen Lebenssituation entsprechend, so, wie Sie es möchten. Sie genießen für Komfort und Sicherheit den Betreuungsservice des Betreuten Wohnens mit

- Ihre Hausdame mit 30 Stunden vor Ort,
- Hausnotruf (Sicherheit rund um die Uhr an jedem Tag des Jahres),
- innovativen digitalen Hilfs- und Serviceinstrumenten und

können daneben zahlreiche Wahlleistungen buchen, vom Friseur über Physiotherapie und medizinische Anwendungen

*Das Café und Restaurant im MehrGenerationenCampus: Gemeinsamkeit in gehobenem Ambiente genießen*



bis zu Servicedienstleistungen im Haushalt, wie z. B. Reinigungsservice, Wäschedienst und frisches Mittagmenü.

Ihre Anforderungen ändern sich im Lauf der Zeit? Was Sie sich auch wünschen: Sprechen Sie einfach mit Ihrer Hausdame im Betreuten Wohnen.

Das gilt natürlich auch, wenn weitere unterstützende Maßnahmen für Alltag oder Pflege einmal relevant sind. Dann genießen Sie das sichere Gefühl, durch Anbindung an das Bayerische Rote Kreuz, bei Experten mit langjähriger Erfahrung gut aufgehoben zu sein.

*Erholung in Gauting im Fünf-Seen-Land vor den Toren Münchens: viel Natur und wunderschöne Landschaften*



# Mittendrin im Leben – ein Leuchtturmprojekt

Namensgebende Besonderheit des MehrGenerationenCampus ist die Möglichkeit generationenübergreifender Begegnung.

Neben den 22 Wohnungen (1) finden Sie rund um Marktplatz (2) und Innenhof (3):

---

Café & Restaurant (4)

---

Physiotherapie mit speziellem Angebot für Senioren und Trainingsgeräten (5)

---

Tagespflege für 20 Gäste (6)

Pflegeheim in sechs modernen und familienähnlichen Hausgemeinschaften für 84 Bewohner (7)

---

Ambulanter Pflege- & Hauswirtschaftsdienst des BRK (8)

---

Im Begegnungszentrum Forum StaRK (8) finden Sie die Beratungs-/Fachstelle pflegender Angehöriger, die in allen Pflegefragen berät und ausbildet sowie die Nachbarschaftshilfe „Gauting hilft“

---

Lobby, Bibliothek und Ausstellung, Festsaal und Terrasse „Solferino“ (8)

---

Kindertagesstätte und Mitarbeiterwohnungen (9)

*Der MGC Gauting – Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!*



# Ihr neues Zuhause

## **Gemeinsam & geborgen & sicher**

Bewohner, Angehörige, Gäste, Kinder mit Familien und Mitarbeitende leben gemeinsam in dieser Welt zwischen Kindertagesstätte, Restaurant, Tagespflege und Pflegeeinrichtung. Für das Miteinander stehen viele unterschiedliche Ausstellungs-, Begegnungs- und Bewegungs- und Festräume zur Verfügung.

Unser innovatives Konzept bietet Ihnen Raum für Individualität, regt Begegnung an und ermöglicht Selbständigkeit mit dem gerade richtigen Grad an Unterstützung.

## **Alles ganz nah bei Ihnen:**

Gauting liegt zwischen der Ladeshauptstadt München und dem schönen Fünfseenland mit zahlreichen Ausflugsmöglichkeiten. Der Bahnhof Gauting ist in fußläufiger Umgebung. In 15 Minuten Fahrt durch das schöne Mühlthal ist man in Starnberg, mit der S-Bahn ist das eine Station. In gut einer halben Stunde bringen Auto oder S-Bahn Sie zum Münchner Marienplatz. Aber auch Gauting ist voller Geschäfte, Restaurants und kultureller Angebote. Allgemein- und Fachärzte sowie renommierte Kliniken sind nur wenige Kilometer entfernt. Alles was Sie brauchen, ist ganz in Ihrer Nähe!

## **22 Betreute Wohnungen warten auf Sie im MehrGenerationenCampus Gauting.**

Zwanzig 2-Zimmer-Wohnungen und zwei 3-Zimmer-Wohnungen, jeweils im 1. und 2. Obergeschoss auf zwei Gebäude verteilt, bieten viel Platz für ein gemütliches neues Zuhause.

Für alle Wünsche das Passende:

Wir stellen Ihnen hier drei Wohnungstypen vor. Auf Anfrage informieren wir Sie gerne über weitere Varianten. Auf Sie warten gut betreute Wohnungen in vielen verschiedenen Größen von 44 m<sup>2</sup> bis 97 m<sup>2</sup>. Informieren Sie sich jetzt!

# Hier finden Sie Ihre Wunsch-Wohnung (weitere Wohnungstypen auf Anfrage)

## Ausstattungsmerkmale aller Wohnungen:

Alle Wohnungen haben mindestens einen Balkon

Schönes Parkett im Wohnbereich, Schlafzimmer und Küche (wir unterstützen Sie gerne bei der Planung Ihrer Küche)

Badbereiche und Nebenräume: Feinsteinzeug in Natursteinoptik

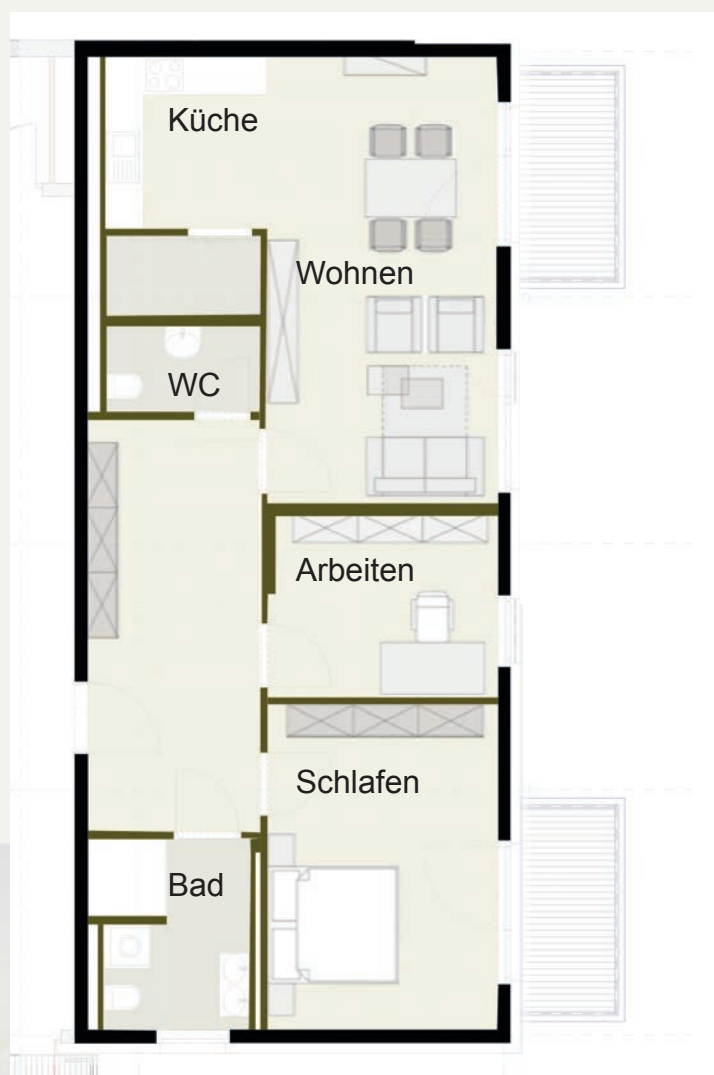
Aufzug

Barrierefreies Wohnen

Eigenes Kellerabteil

Hausnotruf und Serviceruf in allen Wohnungen

## Typ 1



Weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite: [www.mgc-gauting.de](http://www.mgc-gauting.de)



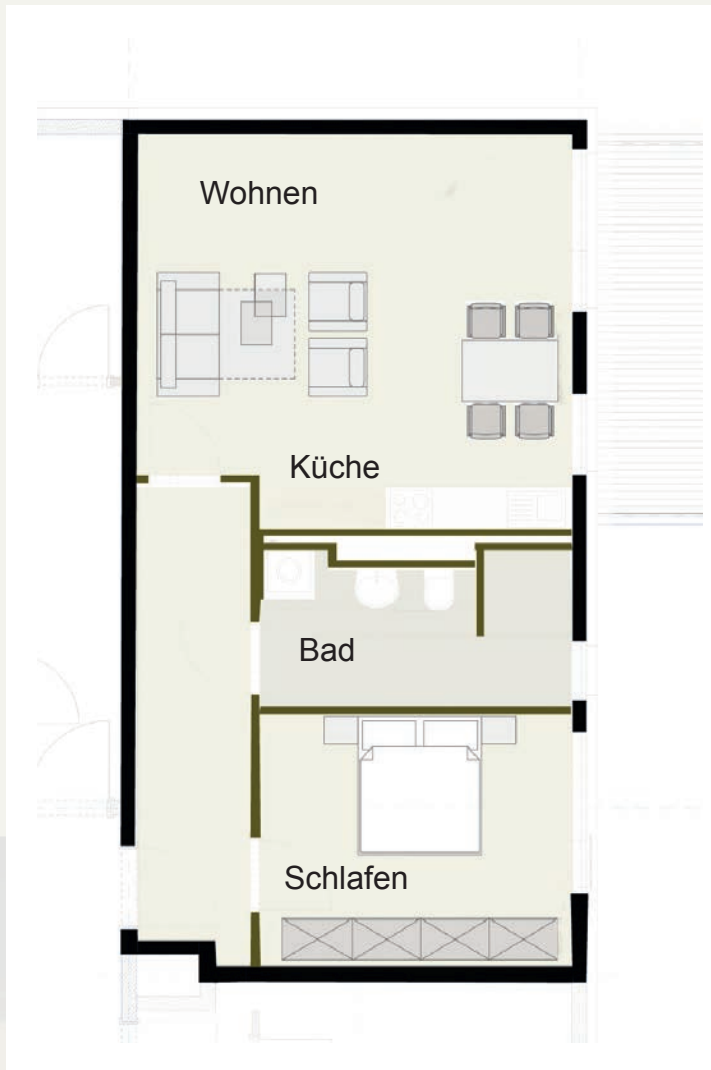
## 3-Zimmer-Wohnung

Arbeiten:	10,2 m <sup>2</sup>
Schlafen:	18,5 m <sup>2</sup>
Wohnen:	32,1 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	3,1 m <sup>2</sup>
Bad:	7,0 m <sup>2</sup>
WC:	3,3 m <sup>2</sup>
Flur:	17,6 m <sup>2</sup>
Balkon 1:	4,8 m <sup>2</sup>
Balkon 2:	4,8 m <sup>2</sup>
(Balkone 1/2 zur Wohnfläche)	

**Gesamt:** 96,6 m<sup>2</sup>

# Passend für alle Anforderungen: Wohnungen von 44 m<sup>2</sup> bis 96 m<sup>2</sup>

## Typ 2



## Typ 3



### 2-Zimmer-Wohnung

Schlafen:	15,3 m <sup>2</sup>
Wohnen:	31,6 m <sup>2</sup>
Bad:	8,6 m <sup>2</sup>
Flur:	10,3 m <sup>2</sup>
Balkon:	7,8 m <sup>2</sup>
(Balkone 1/2 zur Wohnfläche)	

**Gesamt:** 69,7 m<sup>2</sup>

### 2-Zimmer-Wohnung

Schlafen:	12,6 m <sup>2</sup>
Wohnen:	22,4 m <sup>2</sup>
Bad:	8,3 m <sup>2</sup>
Flur:	9,3 m <sup>2</sup>
Balkon:	10,2 m <sup>2</sup>
(Balkone 1/2 zur Wohnfläche)	

**Gesamt:** 57,7 m<sup>2</sup>

# Das Bayerische Rote Kreuz Ein StaRKes Fundament für Sie

Als einer von 73 Kreisverbänden des Bayerischen Roten Kreuzes fühlt sich auch der BRK-Kreisverband Starnberg dem Credo des Deutschen Roten Kreuzes „Aus Liebe zum Menschen“ verpflichtet. Wir sind da, wenn Menschen Unterstützung benötigen. Großes Engagement kommt dem Bereich des Lebens im Alter zu – von hauswirtschaftlicher Unterstützung über Wohn- und Freizeitangebote bis zu individuellen Pflegemöglichkeiten.

## MehrGenerationenCampus Gauting

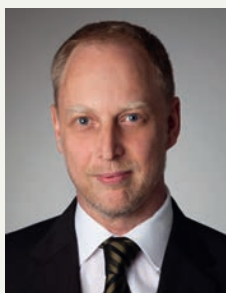
Starnberger Straße 36 a-f

82131 Gauting

Tel.: 08158 933-0

[www.mgc-gauting.de](http://www.mgc-gauting.de)

E-Mail: [kontakt@brk-starnberg.de](mailto:kontakt@brk-starnberg.de)



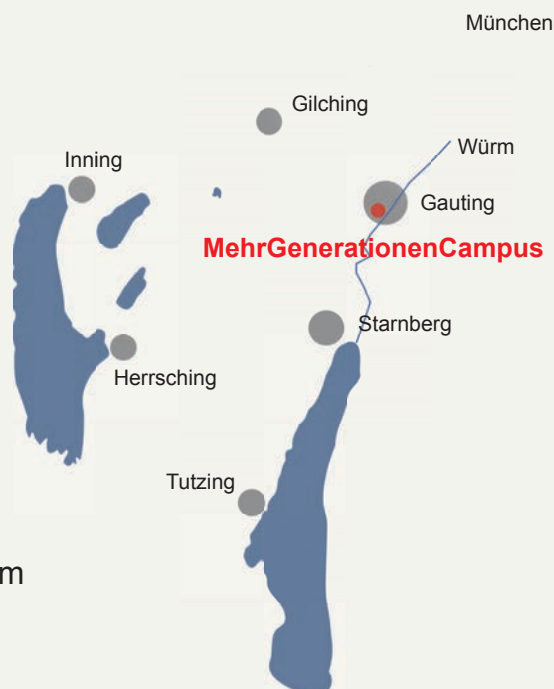
Gerne stehe ich Ihnen mit meinem Team für weitere Fragen zur Verfügung.

**Marcus Wicke**

Bereichsleiter Senioren und Pflege

Die Grundwerte des Bayerischen Roten Kreuzes sind auch die Grundpfeiler des zum BRK gehörenden MehrGenerationenCampus Gauting. Mit Kompetenz, Erfahrung und Servicefreude steht Ihnen unser fachkundiges Personal für Ihre tägliche Lebensqualität, den Erhalt und die Förderung Ihrer Gesundheit sowie individuelle Unterstützung zur Verfügung.

Vielseitig, menschlich, nah – So sind wir mit einem Wort: StaRK!



**Bayerisches  
Rotes  
Kreuz**

Kreisverband  
Starnberg

[www.brk-starnberg.de](http://www.brk-starnberg.de)



Vielseitig, menschlich, nah.